

**AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES  
MRC DES JARDINS-DE-NAPIERVILLE**

Liste mise à jour en date du 10 mai 2017

**Les propriétés surlignées en jaune sont retirées de la vente pour défaut de paiement de taxes 2017.**

Avis est par les présentes donné par la soussignée, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, qu'en vertu de l'article 1026 du Code municipal, les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique pour satisfaire aux paiements des taxes municipales et scolaires ainsi que des intérêts et frais dus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente.

Cette vente aura lieu à la **MRC des Jardins-de-Napierville, 1767, Principale, Saint-Michel, le jeudi 11 mai 2017 à 10h**. Lors de cette vente, seuls les paiements comptant ou par chèque visé à l'ordre de la MRC des Jardins-de-Napierville seront acceptés.

Ces immeubles seront vendus avec les bâtisses et dépendances dessus construites, et sujets à toutes les servitudes actives et passives pouvant les affecter.

Le propriétaire dont l'immeuble sera ainsi vendu pourra en tout temps, durant l'année suivant la date de l'adjudication, racheter l'immeuble vendu.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE  
CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN**

| Propriétaire   | Taxes mun. et frais MRC | Taxes scolaires | Lots      | Matricule et adresse                    |
|--|-------------------------|-----------------|-----------|---|
| <b>2320-4084 Québec Inc.*<br/>a/s M. Gérald Gauthier</b> | 2 356,61\$<br>+ frais   | 566,39\$        | 5 160 269 | 68005-0795-16-8770<br>91, rue Gaston    |
| <b>CAMPING ACAPULCO<br/>a/s M. André Côté</b>            | 510,90\$<br>+ frais     | 0               | 5 453 439 | 68005-0789-75-8895<br>rue Renald-Côté   |
| <b>MORGAN, Richard</b>                                   | 3 172,95<br>+ frais     | 703,59\$        | 5 453 467 | 68005-0790-90-9947<br>149, rue Pellerin |
| <b>ROKITENETZ, Elizabeth*</b>                            | 5 291,23\$<br>+ frais   | 2 122,06\$      | 5 158 785 | 68005-0486-07-2384<br>204, montée Glass |

\* Ces propriétés ont été retirées de la vente du 11 mai 2017.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYPRIEN-DE-NAPIERVILLE  
PAROISSE DE SAINT-CYPRIEN, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN**

| Propriétaire                                    | Taxes mun. Et frais MRC | Taxes scolaires | Lot    | Matricule et adresse                        |
|---|-------------------------|-----------------|--------|---|
| <b>PELLEGRINO, Michel<br/>TOURIGNY, Chantal</b> | 5 406,84\$<br>+ frais   | 1 023,91\$      | 584-30 | 68035-1005-91-5209<br>21, avenue des Cèdres |

\* Cette propriété a été retirée de la vente du 11 mai 2017.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-ÉDOUARD  
CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN**

| Propriétaires                                       | Taxes mun. et frais MRC | Taxes scolaires | Lots      | Matricule et adresse                        |
|---|-------------------------|-----------------|-----------|---|
| <b>CAMPANA, Donato</b>                              | 67,74\$<br>+ frais      | 17,70\$         | 3 991 679 | 68045-0608-28-9271<br>rue 529-P             |
| <b>DANDURAND, Simon</b>                             | 4 755,95\$<br>+ frais   | 1 298,95\$      | 3 991 502 | 68045-0310-89-4339<br>307, rang de l'Eglise |
| <b>GARAGE THIBERT*<br/>a/s de M. Réjean Thibert</b> | 6 935,36\$<br>+ frais   | 921,41\$        | 3 991 611 | 68045-0311-90-7647<br>100, rue Principale   |

\* Ces propriétés ont été retirées de la vente du 11 mai.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-MICHEL  
CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN**

| Propriétaire        | Taxes mun.<br>et frais MRC | Taxes<br>scolaires | Lot       | Matricule et adresse  |
|---------------------|----------------------------|--------------------|-----------|---|
| <b>BISSON, Yves</b> | 2 811,56\$<br>+ frais      | 5 678,99\$         | 4 426 226 | 68050-0016-51-0649<br>1128 à 1130 chemin de<br>la Petite Côte |

\* Cette propriété a été retirée de la vente du 11 mai.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-JACQUES-LE-MINEUR  
CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE LAPRAIRIE**

| Propriétaires                        | Taxes mun.<br>et frais MRC | Taxes<br>scolaires | Lots                   | Matricule et adresse  |
|--------------------------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|---|
| <b>DUBOIS, Ronald*</b>               | 3 129,30\$<br>+ frais      | 548,74\$           | Terrain en<br>location | 68040-1117-85-5513-35<br>397, chemin du<br>Ruisseau #225<br>(maison mobile) |
| <b>JAMES, Beckford<br/>Alexander</b> | 53,17\$<br>+ frais         | 0                  | 2 711 121              | 68040-0807-13-9752<br>Rue 225-6   |
| <b>JAMES, Daphne May</b>             |                            |                    |                        |   |
| <b>SINGH, Sohi<br/>Mohinder</b>      | 18,10\$<br>+ frais         | 10,52\$            | 2 711 085              | 68040-0807-44-9364<br>rue 225-10  |

\* Cette propriété a été retirée de la vente du 11 mai.

**MUNICIPALITÉ DE SAINTE-CLOTILDE  
CADASTRE DE LA PAROISSE DE SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE  
CHÂTEAUGUAY**

| Propriétaires          | Taxes mun.<br>et frais MRC | Taxes<br>scolaires | Lots                  | Matricule et adresse                             |
|------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------|--|
| <b>POITRAS, Régis*</b> | 5 620,07\$<br>+ frais      | 1 841,48\$         | 958-53                | 68020-9101-33-0924<br>4, rue des Cèdres          |
| <b>POITRAS, Régis*</b> | 5 454,78\$<br>+frais       | 762,86\$           | 189-37 ptie<br>189-38 | 68020-9001-96-0796<br>1884, chemin de la Rivière |

\* Ces propriétés ont été retirées de la vente du 11 mai.

**Description de la propriété**

1884, chemin de la Rivière  
Lots 189-37 ptie et 189-38

Un immeuble connu et désigné comme étant composé de :

- La subdivision trente-huit du lot original cent quatre-vingt-neuf (189-38) du cadastre officiel «Paroisse de Saint-Jean-Chrysostome», dans la circonscription foncière de Châteauguay.
- Une partie de la subdivision trente-sept du lot original numéro cent quatre-vingt-neuf (189-37 ptie) du cadastre officiel «Paroisse de Saint-Jean-Chrysostome», dans la circonscription foncière de Châteauguay, de figure irrégulière, bornée vers l'est par le chemin de la Rivière, vers le sud par une autre partie du lot 189-37, vers l'ouest par le lot 189-36, vers le nord par le lot 189-38, mesurant douze pieds (12') vers l'est, cent treize pieds et sept centièmes (113,07') (120' selon les titres) vers le sud cinq pieds (5') vers l'ouest, cent quinze pieds et trente-six centièmes (115,36') (120' selon les titres) vers le nord et contenant en superficie neuf cent soixante et un pieds carrés et quatre dixièmes (961,4 p.c.).

Avec une maison y dessus construite avec adresse 1884 Chemin de la Rivière, Sainte-Clotilde-de-Châteauguay, (Québec), JOL 1W0, circonstances et dépendances.

Donné à Saint-Michel, au bureau de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, ce 15<sup>e</sup> jour du mois de mars deux mille dix-sept. Nous tenons à vous aviser que cesdits lots seront soumis à la vente qui se tiendra le jeudi, 11 mai 2017 à 10 heures, au siège social de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, sis au 1767, Principale à Saint-Michel, province de Québec, JOL 2J0.

Nicole Inkel  
Directrice générale et  
Secrétaire-trésorière

Mise à jour en date du 9 mai 2017.