

AVIS PUBLIC
AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT
DES TAXES MUNICIPALES ET SCOLAIRES 2026

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné par la soussignée, en sa qualité de directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, à l'effet que :

Les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1), aux bureaux de la MRC, situés au 1767, Principale, Saint-Michel, Québec, J0L 2J0, le jeudi 14 mai 2026 à 10h00, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées avec intérêts, pénalités et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, pénalités et frais* ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement), à savoir :

Ces immeubles seront vendus avec les bâtisses et dépendances dessus construites, et sujets à toutes les servitudes actives et passives pouvant les affecter. Le propriétaire dont l'immeuble sera ainsi vendu pourra en tout temps, durant l'année suivant la date de l'adjudication, racheter l'immeuble vendu.

**** Note : Les propriétés identifiées en jaune sont retraites de la vente du 14 mai 2026. (Liste mise à jour le 30 mars 2026)**

CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN
MUNICIPALITÉ DE SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
GARCEAU, Julien	1193-69-7423	5 160 280	6 808,76\$	1 071,31\$	582\$
LANDRY, Frédérick	104-104C rang Saint-Claude				

CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE HUNTINGDON
MUNICIPALITÉ DU VILLAGE DE HEMMINGFORD

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
DANN, Michael	9790-81-4905 481, avenue Margaret	5 366 877	4 798,93\$	164,97\$	582\$

CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE HUNTINGDON
MUNICIPALITÉ DU CANTON DE HEMMINGFORD

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
BARBEAU, Louis-Dominique	9891-10-9929 658, route 219	5 366 753	6 139,19\$	988,32\$	582\$

CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE CHÂTEAUGUAY
MUNICIPALITÉ DE SAINTE-CLOTILDE

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
MÉNARD-AUBE, Amely	9003-41-5505 2000, chemin de la Ferme	6 199 990	7 967,88\$	867,92\$	582\$

CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE SAINT-JEAN
MUNICIPALITÉ DE NAPIERVILLE

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
9514-1461 QUÉBEC INC.	1105-59-3138	5 824 453	20 299,28\$	780,48\$	582\$
A/S ST-CYR, James Grégory	519, rue Saint-Jacques				

**CADASTRE DU QUÉBEC - CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE LAPRAIRIE
MUNICIPALITÉ DE SAINT-JACQUES-LE-MINEUR**

Propriétaires	Matricule Adresse	Lot(s)	Taxes mun.	Taxes scol.	Frais*
9034-7162 QUÉBEC INC. A/S LUSSIER, Maurice	0906-78-9190 route Édouard VII	2 711 483	3 277,53\$	189,58\$	582\$

* Les frais indiqués sont calculés en date du 18 mars 2026 et seront ajustés au moment du retrait ou de la vente de la propriété.

Donné à Saint-Michel, au bureau de la Municipalité régionale de comté des Jardins-de-Napierville, ce 18e jour du mois de mars deux mille vingt-six.

Amélie Latendresse
Directrice générale et greffière-trésorière